

Информация от „Агро Финанс” АДСИЦ

за периода 01.01. – 31.03.2019 г.

по чл. 25, ал.1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2 т.5 от Наредба № 2 от 17.09.2003 г. за проспектите при публично предлагане на ценни книжа и за разкриването на информация от публичните дружества и другите емитенти на ценни книжа (Наредба № 2):

1. по чл. 25, ал. 1, т. 1 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 (т.7, б. „а” на чл. 41, ал.1):

отдадени за ползване срещу заплащане недвижими имоти за текущата стопанска 2018/2019 година и дела им от общо секюритизираните недвижими имоти към 31.03.2019 г.:

вид имот	начин на ползване	площ	дял от общо секюритизираните имоти
земеделска земя	аренда, наем	131 хил. дка	94 %

2. по чл. 25, ал. 1, т. 2 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 (т. 7, б. „б” на чл. 41 ал. 1):

продажба или покупка на нов актив на стойност, надвишаваща с 5 на сто стойността на секюритизираните активи, извършена след датата на публикуване на годишния отчет или последния междинен отчет – не е осъществявана такава сделка.

3. по чл. 25, ал. 1, т. 3 от ЗДСИЦ и чл. 41, ал. 2, т.5 от Наредба № 2 (т.7, б. „в” на чл. 41, ал. 1):

извършени строежи, ремонти и подобрения на недвижимите имоти - не са извършвани строежи, ремонти или подобрения на закупените имоти.

4. по чл. 41, ал. 2, т. 5 от Наредба № 2 (т.7, б. „г” на чл. 41, ал.1):

Към 31.03.2019 г. относителният дял на неплатените наеми, лизингови и арендни вноски спрямо общата стойност на вземанията, произтичащи от всички сключени от дружеството споразумения за наем, лизинг и аренда е както следва:

за стопанската 2007/2008 година възлизат на 1 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2007/2008 година;

за стопанската 2008/2009 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2008/2009 година;

за стопанската 2009/2010 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2009/2010 година;

за стопанската 2010/2011 година възлизат на 1 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2010/2011 година;

за стопанската 2011/2012 година възлизат на 2 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2011/2012 година;

за стопанската 2012/2013 година възлизат на 7 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2012/2013 година;

за стопанската 2013/2014 година възлизат на 1% от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2013/2014 година;

за стопанската 2014/2015 година възлизат на по-малко от 0.5 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2014/2015 година;

за стопанската 2015/2016 година възлизат на по-малко 0.5 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2015/2016 година;

за стопанската 2016/2017 година възлизат на по-малко 1 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2016/2017 година

за стопанската 2017/2018 година възлизат на 17 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2017/2018 година

за стопанската 2018/2019 година възлизат на 28 % от всички вземания от наем и аренда за стопанската 2018/2019 година

* Крайният срок за плащане е м. октомври 2019 г.

.....
Стоян Коев
Изпълнителен директор

A blue circular stamp is positioned over the signature. The stamp contains the text "СЪВЕТ НА ДИРЕКТОРИТЕ" at the top, "MACRO" in the center, "REIT" below it, and "БЪЛГАРИЯ" at the bottom. The signature is written in blue ink over the stamp.